

**VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES EN UN LOT :**

**Sur la Commune de FONTEVRAUD L'ABBAYE (49590 Maine et Loire), sis 33 rue Robert d'Arbrissel, cadastré section F n°16 et 888, d'une contenance de 231 m<sup>2</sup> :**

**Une maison à usage d'habitation :**

- au rez-de-chaussée : salon, séjour, véranda faisant office de cuisine, débarras, WC, dégagement vers l'étage,
- au 1<sup>er</sup> étage : palier, salle de bain, 3 chambres, palier menant à l'étage,
- au 2<sup>ème</sup> étage : 2 chambres et une pièce centrale. Superficie de 161 m<sup>2</sup>.

**Extérieurs et dépendances :**

2 cours, 2 dépendances dont une avec au 1<sup>er</sup> étage : 2 pièces, une salle de bain avec WC, au 2<sup>ème</sup> étage des combles

**LE BIEN EST OCCUPE PAR LES PROPRIETAIRES**

**MISE A PRIX : 50 000 €** outre charges et frais

---

VISITE SUR PLACE : LUNDI 19 AVRIL 2021 DE 10H A 11H

---

**ADJUDICATION LE MARDI 11 MAI 2021 A 9H30**

au Palais de Justice de SAUMUR, Place Saint Michel – 49400 SAUMUR

---

Cette vente est poursuivie en UN LOT à la requête de la **société CREDIT IMMOBILIER DE FRANCE DEVELOPPEMENT (CIFD)**, venant aux droits de la société CREDIT IMMOBILIER DE FRANCE RHONE ALPES AUVERGNE (CIFRAA), en vertu d'un acte du 18 juin 2015 avec effet au 1<sup>er</sup> juin 2015, Société Anonyme au capital de 124 821 566,00 Euros, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de PARIS sous le n°379 502 644, dont le siège social est 26/28, rue de Madrid, 75008 PARIS, poursuites et diligences de ses

représentants légaux en exercice domiciliés en cette qualité de droit audit siège,

Ayant pour avocat constitué Maître Michel-Etienne du CLUZEAU, Avocat au Barreau de SAUMUR, y demeurant 33 place de la Bilange, 49400 SAUMUR, chez lequel domicile est élu.

On ne peut enchérir que par le ministère d'un avocat inscrit au Barreau de SAUMUR.

**RENSEIGNEMENTS :**

Cabinet de Maître du CLUZEAU, (Tél. : 02 41 40 22 22)

Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de SAUMUR où le cahier des conditions de vente est déposé sous le RG N°19/00738

