

**Maître Fabrice LEMARIE**  
**SELARL MARGUET LEMARIE & COURBON**  
Avocat au Barreau du HAVRE  
7, rue Pierre Brossolette - BP 434  
76057 LE HAVRE

---

**VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES EN UN LOT :**

**Sur la Commune de MANIQUERVILLE (76400)** – dans un ensemble immobilier en copropriété dénommé « le domaine du château de Maniquerville » cadastré section A n°390 et n°392, d'une contenance de 01ha 37a 04ca

**lot n° 8 (numéro huit) :**

au 1<sup>er</sup> étage du bâtiment CHATEAU, appartement type 2 comprenant : entrée, WC, salle de bains, séjour avec coin cuisine, chambre avec placards ;

**lot n°202 (numéro deux cent deux)**

un emplacement de parking extérieur, dans le bâtiment CHATEAU

**Le bien est situé dans une résidence de tourisme 3\* dénommée RESIDENCE GOELIA LES PORTES D'ETRETAT – domaine du château de Maniquerville, exploitée par la société GOELIA GESTION en vertu d'un bail commercial en date du 08 décembre 2009.**

**MISE A PRIX : 7.000 €** outre charges et frais

---

**VISITES SUR PLACE : 10 SEPTEMBRE 2021 DE 15H30 A 17H00**

---

**ADJUDICATION LE JEUDI 30 SEPTEMBRE 2021 à 14H00**

au Tribunal Judiciaire du HAVRE 133, boulevard de Strasbourg – 76600 LE HAVRE CEDEX

---

Cette vente est poursuivie en UN LOT à la requête de :  
La société **CREDIT IMMOBILIER DE FRANCE DEVELOPPEMENT (CIFD)**, venant aux droits de la société CREDIT IMMOBILIER DE FRANCE RHONE ALPES AUVERGNE (CIFRAA), en vertu d'un acte du 18 juin 2015 avec effet au 1<sup>er</sup> juin 2015, elle-même venant aux droits de la société CREDIT IMMOBILIER DE FRANCE FINANCIERE RHONE AIN, en vertu d'un acte en date du 24 décembre 2007, Société Anonyme au capital de 124 821 566,00 €, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de PARIS sous le n°379 502 644, dont le siège

social est 26/28, rue de Madrid, 75008 PARIS, poursuites et diligences de ses représentants légaux en exercice domiciliés en cette qualité de droit audit siège,

*Ayant pour Avocat constitué Maître Fabrice LEMARIE (SELARL MARGUET LEMARIE & COURBON), Avocat au Barreau du HAVRE, y demeurant 7 rue Pierre Brossolette, BP 434, 76057 LE HAVRE CEDEX,*

**On ne peut enchérir que par le ministère d'un avocat inscrit au Barreau du HAVRE – consignation minimum de 3000 € par chèque de banque.**

**RENSEIGNEMENTS :**

- [www.axiojuris.com](http://www.axiojuris.com)

- [www.encheres-publiques.com](http://www.encheres-publiques.com)

- Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire du HAVRE le cahier des conditions de vente est déposé sous le RG N°20/00048.

- SELARL MARGUET LEMARIE & COURBON, 7, rue Pierre Brossolette - BP 434 - 76057 LE HAVRE

Tél : 02 35 42 09 06

