

**VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES EN UN LOT :**

**Sur la commune d'AUBIGNAN (84810) – La Rodde**  
dans un ensemble immobilier dénommé « *Les Demeures Du Ventoux* »

**Lot numéro deux cent huit (n°208) :** un appartement au rez-de-chaussée T3

**Lot numéro quatre cent quatorze (n°414) :** un parking extérieur

cadastré section AW n°15, d'une contenance totale de 05ha 70a 38ca

**Le bien est loué à titre de location saisonnière, selon bail commercial renouvelé par tacite reconduction**  
**en date du 1<sup>er</sup> septembre 2021**  
**moyennant un revenu trimestriel de 1 227,37 € + 126,55 € de TVA**

**MISE A PRIX : 26.000 €** outre charges et frais

---

**VISITES SUR PLACE : LUNDI 09 MAI 2022 DE 11H00 A 12H00**

---

**ADJUDICATION MARDI 24 MAI 2022 A 10H30**

**Tribunal Judiciaire – Juge de l'Exécution – place du Général de Gaulle – 84200 CARPENTRAS**

---

Cette vente est poursuivie en UN LOT à la requête de la société **CREDIT IMMOBILIER DE FRANCE DEVELOPPEMENT (CIFD), venant aux droits de la société CREDIT IMMOBILIER DE FRANCE SUD OUEST en vertu d'un acte de fusion publié le 27/05/2016,** Société Anonyme au capital de 124.821.566,00 Euros, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de PARIS sous le n° 379 502 644, dont le siège social est 26 / 28, rue de Madrid – 75008 PARIS, poursuites et diligences de ses représentants légaux en exercice domiciliés en cette qualité de droit audit siège,

*Ayant pour Avocat constitué Maître Lionel FOUQUET, Avocat au Barreau de CARPENTRAS, membre de la SELARL PYXIS AVOCATS demeurant 243 boulevard Albin Durand, 84200 CARPENTRAS,, au Cabinet duquel il est fait élection de domicile*

**On ne peut enchérir que par le ministère d'un avocat inscrit au Barreau de CARPENTRAS – consignation minimum de 3000 € par chèque de banque.**

**RENSEIGNEMENTS :**

- Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de CARPENTRAS, le cahier des conditions de vente est déposé sous le RG N° 21/00035 ;

- SELARL PYXIS AVOCATS / 243, boulevard Albin Durand – 84200 CARPENTRAS /  
Tél. : 04 84 51 00 00 ;

- AXIOJURIS / 170 boulevard de Stalingrad – 69006 LYON /  
Tél : 04 37 48 80 80 ;

- [www.axiojuris.com](http://www.axiojuris.com) et  
[www.encherespubliques.com](http://www.encherespubliques.com) ;

