

Maître Olivier O'KELLY
Avocat au barreau d'Agen
13, rue Palissy – 47000 AGEN

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES EN UN LOT :

Sur la commune de **TOURNON D'AGENAIS (47) – 1, lotissement Croix Daniel**

Une maison à usage d'habitation, sur la parcelle format le n°11 du lotissement « domaine de Parcabe II »

cadastré section B n°329, d'une contenance totale de 00ha 05a 96ca

le bien est occupé par un locataire, selon bail habitation 3 ans à effet au 1^{er} août 2020 et moyennant un loyer mensuel de 700 €

MISE A PRIX : 38.000 € outre charges et frais

**VISITES SUR PLACE : LUNDI 04 JUILLET 2022 DE 15H00 A 17H00
ET MARDI 12 JUILLET 2022 DE 10H00 A 12H00**

ADJUDICATION JEUDI 21 JUILLET 2022 A 14H30

Tribunal Judiciaire – Juge de l'Exécution – avenue de Lattre de Tassigny – 47916 AGEN CEDEX 9

Cette vente est poursuivie en UN LOT à la requête de la société **CREDIT IMMOBILIER DE FRANCE DEVELOPPEMENT (CIFD)**, venant aux droits de la société **CREDIT IMMOBILIER DE FRANCE SUD OUEST**, elle-même venant au droit de la société **SA FINANCIERE DE L'IMMOBILIER SUD-ATLANTIQUE**, par suite d'un acte de fusion absorption selon PV d'AGE du 10/07/2009, Société Anonyme au capital de 124.821.566,00 Euros, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de PARIS sous le n° 379 502 644, dont le siège social est 26 / 28, rue de Madrid – 75008 PARIS, poursuites et diligences de ses représentants légaux en exercice domiciliés en cette qualité de droit audit siège,

Ayant pour Avocat constitué Maître Olivier O'KELLY, avocat au barreau d'AGEN, y demeurant 13, rue Palissy - 47000 AGEN, au Cabinet duquel il est fait élection de domicile

Et pour avocat plaidant, Maître Matthieu ROQUEL, Avocat au Barreau de LYON (Toque 786), membre de la Société Civile Professionnelle Interbarreaux DESILETS-ROBBE-ROQUEL, y demeurant 170 boulevard Stalingrad, 69006 LYON,

On ne peut enchérir que par le ministère d'un avocat inscrit au Barreau d'AGEN – consignation minimum de 3.800 € par chèque de banque.

RENSEIGNEMENTS :

- **Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire d'AGEN** le cahier des conditions de vente est déposé sous le RG N° 22/00011 ;

- **Maître Olivier O'KELLY** / 13, rue Palissy – 47000 AGEN / Tél. : 05 53 47 71 13 ;

- **AXIOJURIS** / 170 boulevard de Stalingrad – 69006 LYON / Tél : 04 37 48 80 80 ;

- www.axiojuris.com et www.encherespubliques.com ;

