

**Maître Cyril GUITTEAUD –**  
**SCP CYRIL GUITTEAUD – ANNE-GAELLE LECOUR**  
Avocats au Barreau d’Auxerre  
21 Rue du Temple – 89000 AUXERRE

---

**VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES EN UN LOT :**

Sur la commune de **VILLENEUVE LES GENETS (89350) – 9 Rue des Genêts**

*Pavillon de 103m2 élevé d’un étage, comprenant : cuisine, séjour, salle d’eau, WC, et 4 chambres*  
*Sous-sol de 89m2*  
*Jardin, garage*

**Cadastrée section ZK n°93 et 95 d’une contenance totale de 00ha 22a 58ca**

Le bien est occupé par le(s) propriétaire(s)

**MISE A PRIX : 10 000 €** outre charges et frais

---

**VISITES SUR PLACE : MARDI 18 AVRIL 2023 DE 14H30 A 15H30**

---

**ADJUDICATION VENDREDI 28 AVRIL 2023 A 14H00**

**Tribunal Judiciaire – Juge de l’Exécution – 1 Place du Palais de Justice – 89000 AUXERRE**

---

*Cette vente est poursuivie en UN LOT à la requête de la société **EOS FRANCE**, SASU au capital de 18.300.000 € immatriculée au RCS de PARIS sous le n°488 825 217, dont le siège social est situé 74 rue de la Fédération à PARIS 75015, poursuites et diligences de ses représentants légaux en exercice domiciliés en cette qualité de droit audit siège,*

*Ayant pour Avocat constitué Maître Cyril GUITTEAUD, membre de la SCP CYRIL GUITTEAUD – ANNE-GAELLE LECOUR, Avocat au Barreau d’AUXERRE, y demeurant 21, rue du Temple – 89000 AUXERRE, au Cabinet duquel il est fait élection de domicile,*

*Et pour avocat plaidant, Maître Matthieu ROQUEL, Avocat au Barreau de LYON (Toque 786), membre de la SCP Interbarreaux DESILETS-ROBBE-ROQUEL, y demeurant 170 boulevard Stalingrad, 69006 LYON,*

**On ne peut enchérir que par le ministère d’un avocat inscrit au Barreau de AUXERRE – consignation minimum de 3 000 € par chèque de banque.**

**RENSEIGNEMENTS :**

- [www.axiojuris.com](http://www.axiojuris.com)

- **Greffe du Juge de l’Exécution du Tribunal Judiciaire de AUXERRE** où le cahier des conditions de vente est déposé sous le RG N°22/00026 ;

- **AXIOJURIS – SCP DESILETS ROBBE ROQUEL / 170 boulevard de Stalingrad – 69006 LYON /** tél : 04 37 48 80 80 (N/Réf. : 20220572)

- **SCP CYRIL GUITTEAUD – ANNE-GAELLE LECOUR / 21 Rue du Temple – 89000 AUXERRE /** tél : 03 86 83 00 18 ; (Références : 22233)

