



## ATTESTATION DE MISE A JOUR ANNUELLE

Conformément aux dispositions des articles L. 711-1 à L. 711-7 du code de la construction et de l'habitation, le syndicat de copropriétaires dénommé « **LES CHALETS DU SOLEIL** » demeurant à :

**SUPERDEVOLUY**  
**05250 LE DEVOLUY**

est inscrit au registre national d'immatriculation des copropriétés sous le numéro :

**AB2-112-928**

a été mis à jour en ce qui concerne les données financières relatives à l'exercice comptable clos le **31/12/2018**, et pour lequel les comptes ont été approuvés en assemblée générale des copropriétaires le **08/06/2019**.

Le récapitulatif de la déclaration est joint en annexe.

Pour faire valoir ce que de droit,

Paris,

Le **24/06/2019**

Le teneur du registre des copropriétés



## Déclaration annuelle de mise à jour

Articles L711-1 à L711-7 et R-711-1 à R-711-21 du code de la construction et de l'habitation

La présente déclaration est datée du **24/06/2019 10:49:04** et concerne la copropriété dénommée « **LES CHALETS DU SOLEIL** » sis :

**SUPERDEVOLUY**  
**05250 LE DEVOLUY**

inscrite au registre national d'immatriculation des copropriété sous le numéro **AB2-112-928**.

Elle a été établie par :

**AGENCE BASSANELLI ROGER ET FILS SUPERDEVOLUY GESTION**, de numéro SIRET **31340299200033**  
**L ETOILE**  
**BOULEVARD CHARLES DE GAULLE**  
**04100 MANOSQUE**

Numéro d'identification de télédéclarant : **1371**

en sa qualité de représentant légal du syndicat de copropriétaires.

L'auteur de la déclaration est : **Monsieur JEAN-BAPTISTE BASSANELLI** pour le compte du télédéclarant.

### INFORMATION SUR LE MANDAT DU REPRESENTANT LEGAL

Administration provisoire : **Non**

Date de début de mandat/mission : **01/07/2018**

Date de fin de mandat/mission : **30/06/2019**

### IDENTIFICATION

Date du règlement de copropriété : **01/12/2006**

SIRET de la copropriété : **Non renseigné**

### Références cadastrales :

Code postal	Commune	Code INSEE	Préfixe	Section	Parcelle
05250	LE DEVOLUY	05139	000	0K	0084
05250	LE DEVOLUY	05139	000	0K	0085
05250	LE DEVOLUY	05139	000	0K	0086

### Statut juridique et gouvernance :

Résidence service : **Non**

Syndicat coopératif : **Non**

Type de syndicat : **principal**

Numéro d'immatriculation du syndicat principal : **Sans objet**

Structures auxquelles le syndicat de copropriétaires est rattaché :

	ASL	AFUL	Unions de Syndicats
Nombre	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Nombre et destination des lots

Nombre total de lots	Dont lots « principaux » (*)	Lots à usage d'habitation	Lots de stationnement
<b>174</b>	<b>84</b>	<b>84</b>	<b>89</b>

(\*) Lots à usage d'habitation, de bureaux ou de commerce

### PROCEDURES ADMINISTRATIVES ET JUDICIAIRES

	Nombre	Date de l'arrêté	Date de mainlevée
Arrêtés relatifs au code de la Santé Publique	<b>0</b>	-	-
Arrêtés de péril sur les parties communes	<b>0</b>	-	-
Arrêtés sur les équipements communs	<b>0</b>	-	-

Désignation d'un mandataire *ad hoc* : **Non**

Date de l'ordonnance de nomination : **Sans objet**

Date de fin de mission : **Sans objet**

Ordonnance de carence : **Non**

Date de l'ordonnance : **Sans objet**

### DONNEES FINANCIERES

Premier exercice comptable : **Non**

Date de début de l'exercice comptable : 01/01/2018      Date de fin de l'exercice comptable : 31/12/2018

Date de l'assemblée générale ayant approuvé les comptes : 08/06/2019

Charges pour opérations courantes de l'exercice clos : 155 805,43 €

Charges pour travaux et opérations exceptionnelles de l'exercice clos : 2 031,4 €

Montant des dettes fournisseurs, rémunérations et autres : 67 802,99 €

Montant des sommes restant dues par les copropriétaires : 48 002,65 €

Nombre de copropriétaires débiteurs de plus de 300€ vis-à-vis du syndicat : 31

Montant du fonds de travaux : 2 603,4 €

Présence de gardien ou d'autres personnels employés par le syndicat de copropriétaires : Non

#### DONNEES TECHNIQUES

Nombre total de bâtiments : 23, dont nombre de bâtiments par Étiquette énergie :

A	B	C	D	E	F	G	Non déterminé
0	0	0	0	0	0	0	23

Période de construction : De 2001 à 2010

Année de construction : 2007

Chauffage :

Type	Individuel	Chauffage urbain	Sans objet	Énergie utilisée	Sans objet
------	------------	------------------	------------	------------------	------------

Nombre d'ascenseurs : 1