



**AXIOJURIS**  
a v o c a t s

SCP INTERBARREAUX DESILETS ROBBE ROQUEL

223 rue Charles Germain BP 10237  
69658 VILLEFRANCHE SUR SAONE CEDEX  
Tél : 04.74.09.47.90 - Fax : 04.74.09.47.99

170, boulevard Stalingrad  
69006 LYON  
Tél : 04.37.48.80.80 - Fax : 04.37.48.80.81  
Toque 786

[www.axiojuris.com](http://www.axiojuris.com)

Dossier n°20210160

Tribunal Judiciaire de AUCH

Juge de l'Exécution chargé des Saisies Immobilières  
Audience d'orientation du 08 décembre 2021

## **DIRE**

### **L'AN DEUX MILLE VINGT ET UN, ET LE**

Au Greffe du **Tribunal Judiciaire d'AUCH** par devant nous Greffier de Madame/Monsieur le Juge de l'Exécution, a comparu :

*Maître Philippe MORANT, membre de la SCP MORANT-DUBOIS, Avocat au Barreau du Gers, y demeurant 7 rue Gambetta, BP 600036, 32001 AUCH CEDEX, au Cabinet duquel il est fait élection de domicile,*

**Lequel a déclaré** que le cahier des conditions de vente a été déposé au greffe le 19 octobre 2021.

**sur un bien saisi dans la commune d'AUCH (Gers), lieudit « A Saint Bertranet », dans un ensemble immobilier en copropriété dénommé « SOLEIL DU GERS », ci-après désigné :**

#### **en particulier les lots :**

**numéro quarante-deux (42) :** un appartement T3 portant, avec un balcon ;

**numéro cent quatre-vingt-sept (187) :** un parking extérieur ;

**numéro cent quatre-vingt-huit (188) :** un parking extérieur ;

L'ensemble immobilier sus désigné a fait l'objet d'un état descriptif de division et règlement de copropriété établi aux termes d'un acte reçu par Maître Patrick PAPAZIAN, Notaire à TOULOUSE, le 21 décembre 2007, dont une copie authentique a été publiée au Bureau des Hypothèques d'AUCH 1<sup>er</sup> Bureau le 7 février 2008 sous les références 2008 P 840.

**Il est précisé, en complément audit cahier des conditions de la vente, que sont annexés les documents suivants :**

- *Bail de location à usage de résidence principale, entre [REDACTED] et Madame Elisa DEMIRCI-GOMES, prenant effet le 1<sup>er</sup> octobre 2021.*

**Afin que nul n'en ignore,**

Le comparant a signé avec Nous, Greffier